

PROTOKOLL STYRELSEMÖTE #1 TORPA SKOG TOMTÄGAREFÖRENING

EKONOMISK FÖRENING

Datum: 12 januari 2024 kl.10:00

Förening: Torpa Skog Tomtägareförening Ekonomisk förening

Org.nr.: 716416-3839

Plats: Teamsmöte

Närvarande: Ordförande: Göran Westberg
Kassör: Lennart Björkman
Sekreterare: Paola Zetterberg
Ledamöter: Johan Andersson, Joachim Wolf

Frånvarande: -

1. Mötets öppnande

Ordförande Göran Westberg hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Val av justerare

Mötet valde Johan Andersson att justera protokollet.

3. Godkännande av dagordning

Mötet godkände dagordningen.

4. Föregående mötesprotokoll

Inga ändringar eller tillägg.

5. Arbetsfördelning i styrelsen

Roller och ansvar i enlighet med mötesprotokoll från den 18 augusti 2024.

Niklas Eckerblom och Mia Paulsson har valt att avsluta sitt engagemang i styrelsen.

6. Mötesfrågor

6.1 Rapport av inkomna ärenden samt ordförandes rapportering

Fråga har inkommit avseende vildsvin. Återkoppling är gjord till medlem.

Träd som är skadade/lutande på Alkällsvägen, som är på allmänning men i anslutning till fastighetsägare, får tas ned av fastighetsägare.

Eldningsgruppen, Joachim tar tillsammans med de övriga i eldningsgruppen fram en arbetsberedning/beskrivning.

Inga fler anmälningar har inkommit från fastighetsägare avseende avloppstank/anläggning på Torpa Skogs markområde. Styrelsen kommer att göra en översyn.

6.2 Rapport om skogsgallring

Arbetet är genomfört och klart.

6.3 Pump/pumphus

Arbetet med pump på Besvärsvägen är klart. Kvarstår att ta vattenprov.

Elservisen går idag via annan fastighetsägare, detta behöver ändras och ett nytt abonnemang behöver tas för pumphuset. Information till samtliga fastigheter som tar vatten från denna pump innan förändring. Kontakt har tagits med elektriker för att påbörja denna förändring. Radiatorer är på inför vintern i pumphuset både på Nässelviksvägen och Besvärsvägen.

6.4 Förslag på bildande av bastuförening samt ev nyttjande av föreningens mark

Joachim är kontaktperson. Ingen ny information har inkommit.

6.5 Förslag avseende hantering av nyttjanderätt på föreningens mark

Styrelsen kommer se över samtliga fastighetsägare som nyttjar tomtföreningens mark för egna syften och hur detta ska regleras juridiskt. Förslag till nyttjanderättsavtal är framtaget. Fortsatt arbete med detta på kommande styrelsemöten.

6.6 Städdag i april 2025

Planeras till den 26 april 2025.

Förslag till städdagen är att vi går igenom alla våra stigar och ev förbättringar som behöver göras på dessa samt arbete i de gallrade skogarna.

6.7 Torpastugan och ängen

Lekplatsen på Torpaängen behöver besiktigas. Johan har kontakter för detta och undersöker.

6.8 Nässelvikens brygga

Översyn och förtydligande av bryggregler för genomgång på nästa styrelsemöte.

6.9 Notvarpets brygga

Översyn och förtydligande av bryggregler för genomgång på nästa styrelsemöte. Utskickat till styrelsen och kommentarer till Joachim innan utgången av januari.

Inventering av ägare till båtbodan i Notvarpet.

6.10 Ångbåtsbryggan i Hårsfjärden och stigar i tomtföreningen

Ångbåtsbryggan i Viktoriaskogen/Hårsfjärden ska få en varningsskylt då bryggan ej är i skick att beträdas. I dagsläget finns en provisorisk skylt uppsatt.

6.11 Kommunikation med medlemmarna

Adresser för kontakt med styrelsen:

ordforande@torpaskog.com

styrelsen@torpaskog.com

6.12 Övrigt

SRV har informerat om att hämtning av avfall kommer att ändras till 2027 avseende sortering. Förslag från SRV på hur detta ska fungera är inte klart. Styrelsen kommer att titta vidare på detta till årsmötet 2025.

Till sommaren 2025 behöver sand fyllas på badplats östa vid Torpasjön.

Behov av sand till Torpaängen inför sommaren 2025.

7. Ekonomi

7.1 Rapport kassör

Samtliga medlemmar har betalat.

7.2 Avstämning budget för 2024

Årsbokslut 2024 är klart och ekonomiskt material överlämnat till föreningens revisor. Utfall för 2024 är lägre än budget.

7.3 Saldo på konton

Nordea: 114 741 kr

SBAB: 308 031 kr

7.4 Planering av årsbokslut och kontakt med revisorer inför deras arbete

Hanteras gemensamt av ordförande och kassör.

7.5 Övrigt

Inget övrigt.

8. Planering inför årsmöte 2025

Årsmöte är bokad till den 10 maj 2025.

Senaste datum för medlem att inkomma med motion till årsmötet är den 12 april.

Information finns på Torpa Skogs hemsida.

9. Årscykel för föreningen

Årscykel för aktiviteter gick igenom, med fokus på kommande årsmöte. Styrelsens arbete är i fas.

10. Övriga frågor

Inga övriga frågor.

11. Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte #2 är planerat till den 9 mars kl.10:30, styrelsemöte #3 till den 6 april kl.10:30 och styrelsemöte #4 till den 23 april kl.20:00.

12. Avslutning

Ordförande tackade alla närvarande och förklarade mötet avslutat.

Ordförande
Göran Westberg

Vid protokollet
Paola Zetterberg

Justerare
Johan Andersson