

PROTOKOLL STYRELSEMÖTE #5 TORPA SKOG TOMTÄGAREFÖRENING

EKONOMISK FÖRENING

Datum: 9 juni 2024 kl.10:15

Förening: Torpa Skog Tomtägarförening Ekonomisk förening

Org.nr.: 716416-3839

Plats: Besvärsvägen 11, Muskö

Närvarande: Ordförande: Göran Westberg
Kassör: Lennart Björkman
Sekreterare: Paola Zetterberg
Ledamöter: Johan Andersson, Niklas Eckerblom, Joachim Wolf

Frånvarande: Mia Paulsson

1. Mötets öppnande

Ordförande Göran Westberg hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Val av justerare

Mötet valde Johan Andersson att justera protokollet.

3. Godkännande av dagordning

Mötet godkände dagordningen.

4. Föregående mötesprotokoll

Inga ändringar eller tillägg.

5. Arbetsfördelning i styrelsen

Ordförande: Göran Westberg (vald på årsmötet)

Sekreterare: Paola Zetterberg (vald vid konstituerande)

Kassör: Lennart Björkman (vald vid konstituerande)

Övriga roller och ansvar:

- Skogen: Johan Andersson
- Hemsida: Joachim Wolf och biträdande är Paola Zetterberg
- Medlemsregister: Gemensamt ansvariga Lennart Björkman, Joachim Wolf och Paola Zetterberg
 - o Register i Visma
 - o Adresser vid medlemsutskick
 - o Kontroll att olika register överensstämmer med varandra
- Kontakt till /arbete med
 - o Bryggor: Joachim Wolf
 - o Bastugrupp: Joachim Wolf
 - o Pumphusen: Göran Westberg
 - o Eldningsgrupp: Joachim Wolf
 - o Ängen/Torpastugan/Lekplatsen: Göran Westberg och biträdande är Johan Andersson (Lars Stendal klipper gräset)
 - o Stigar: Johan Andersson och Mia Paulsson
 - o Badplatsen: Joachim Wolf och Mia Paulsson
 - o Städdagen: Johan Andersson och Mia Paulsson
 - o Hantering avtal/förslag avlopp: Göran Westberg och Lennart Björkman

- Andra tomtföreningar: Göran Westberg
- Allmänt fix: Joachim Wolf, Mia Paulsson och Paola Zetterberg
- Valberedning: Göran Westberg och Lennart Björkman

6. Mötesfrågor

6.1 Rapport av inkomna ärenden samt ordförandes rapportering

Nybygge av skjul och brygga vid betongbryggan Horsfjärden. Beslut om åtgärder för att detta ska rivras och området städas.

Finns idag ett antal bodar vid Horsfjärden, samtliga är byggda på Torpa Skogs mark.

6.2 Rapport om skogsgallring

Punkter från årsstämman, bl.a. annat rensning/åtgärder på befintliga stigar från Grangränd till badplatsen Torpasjön samt stig ner till betongbryggan Horsfjärden i Viktoriaskogen.

Alternativ stig till betongbryggan är från Viktoriavägen. Denna stig är ej påverkad av skogsarbetet.

Göran kontaktar berörda fastighetsägare och att vi på en halvdag röjer av det värsta.

Johan kontaktar skogsentreprenören och mailar styrelsen med info.

6.3 Pump/pumphus på Besvärsvägen

Det är 6 delägare i denna pump, där tomtföreningen har 1/6-del. Beslut på årsmötet om en möjlig/nödvändig investering. Göran kallar till möte med övriga pumpägare.

6.4 Förslag på bildande av bastuförening samt ev nyttjande av föreningens mark

Joachim är kontaktperson. Skall vara tillgänglig för samtliga medlemmar om bastu skall stå på föreningens mark.

6.5 Förslag avseende hantering av nyttjanderätt på föreningens mark

Styrelsen kommer se över samtliga fastighetsägare som nyttjar tomtföreningens mark för egna syften och hur detta ska regleras juridiskt. Förslag till nyttjanderättsavtal är framtaget. Fortsatt arbete med detta på kommande styrelsemöten.

6.6 Städdag i april 2025

Johan och Mia är ansvarig. Kommer planeras under våren 2025.

6.7 Kommunikation till medlemma

Finns idag två aktuella adresser som går att använda:

ordforande@torpaskog.com

styrelsen@torpaskog.com

Göran uppdaterar inloggning och meddelar övriga styrelsemedlemmar.

Sommarhälsning och övrig info till medlemmar: Göran skriver och skickar ett utkast till styrelsen innan upplägg på hemsidan och mailutskick.

6.8 Övrigt

Fortsatta problem med vildsvin som välter sopkärlen. Alla fastighetsägare har här ett ansvar att skydda sina sopkärl. Göran väntar på tips från SRV och mer info om detta i sommarhälsningen.

7. Ekonomi

7.1 Rapport revisor samt överlämning av revisorsuppdraget

Göran och Lennart har gemensamt möte för överlämning.

7.2 Avstämning budget för 2024

Intäkter och utgifter i enlighet med budget.

7.3 Saldo på konton

Nordea: 347 170 kr

SBAB (trädfonden): 103 807 kr

7.4 Övrigt

Inget övrigt.

8. Övriga frågor

Inga övriga frågor

9. Nästa styrelsemöte samt årsstämma

Nästa styrelsemöte #6 planeras till den 18 augusti kl.10. Plats Hydroforvägen 10.

10. Övriga frågor

Inga övriga frågor.

11. Avslutning

Ordförande tackade alla närvarande och förklarade mötet avslutat.

Ordförande
Göran Westberg

Vid protokollet
Paola Zetterberg

Justerare
Johan Andersson