

Styrelsen förslag till nya stadgar för Torpa Skogs Vägsamfällighet

- Befintliga stadgar som är gällande hos Lantmäteriet är från den 13 april 1971, vilket är förrättningsdatum för samfälligheten i enlighet med lagen (1939:608) om enskilda vägar. Denna lag är dock upphävd sedan 1 januari 1998. För samfällighetsförening gäller därmed lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter.
- Behov finns för en uppdatering och modernisering av stadgarna.
- Förslag till revidering har Lantmäteriets normalstadgar för samfälligheter som bas för den nya utformningen. Eftersom befintliga stadgar är gamla görs ingen direkt jämförelse.

Presentation av förslag på nya stadgar

- §1-3: Beskriver vad samfälligheten avser.
- §4-5: Beskriver medlem och medlems skyldigheter.
- §6-10: Beskriver styrelsen avseende säte, sammansättning, val, sammanträden, beslutsförhet, protokoll och förvaltning. I §7 har ett tillägg gjorts som möjliggör att till styrelseledamot kan, förutom medlem, också väljas person som tillhör medlemmens familjehushåll samt att en (1) ledamot i styrelsen kan vara helt extern.
- §11: Beskriver av föreningsstämman utsedda revisorer för granskning av styrelsen.
- §12: Anger räkenskapsåret.
- §13: Beskriver hur föreningens medel ska disponeras enligt beslut av föreningsstämman. Styrelsen ska upprätta en underhålls- och förnyelseplan som ska ligga till grund för stämmans beslut.
- §14-21: Beskriver föreningsstämman avseende ordinarie och extra stämma, kallelse, samt andra meddelanden. Andra meddelanden kommer endast att skickas ut via mail och anslås på föreningens hemsida. Vidare beskrivs när motioner, som ska behandlas på ordinarie stämma, ska inkomma till styrelsen, dagordningen och ärenden för stämman, fördelning av ev överskott, röstning och ombud, stämmobeslut samt protokoll.
- §22: Beskriver hur ev ändring av stadgar ska göras.

Föreläggande om komplettering från Lantmäteriet

- §1, i och med den nya lagstiftningen i lag 2018:1653 heter det numera företagsnamn. Det innebär att både rubrik och text måste uppdateras från föreningens namn till företagsnamn.

§1 Företagsnamn

Föreningens **företagsnamn** är Torpa Skogs Vägsamfällighet.

- §2, officiell beteckning på förvaltningsobjektet är Haninge torpet ga:1. Rekommendation från Lantmäteriet att den andra meningen tas bort, endast officiell beteckning ska anges.

§2 Samfällighet

Föreningen förvaltar **Haninge torpet ga:1**.

Föreläggande om komplettering från Lantmäteriet

- §15 och 16, motioner ska finnas med i kallelsen. Tidpunkten för när motioner senast ska inkomma är korrigerad.

§15 Kallelse till föreningsstämma, andra meddelanden

Styrelsen kallar till föreningsstämma. Det ska ske genom att kallelse skickas till samtliga medlemmar till styrelsen angiven mailadress eller postas till mantalsskrivningsadressen samt anslås på föreningens hemsida.

Kallelse ska ske tidigast fyra (4) veckor före och senast två (2) veckor före ordinarie föreningsstämma och senast två (2) veckor före extra föreningsstämma.

§16 Motioner

En medlem kan genom motion (skriftlig anmälan) väcka förslag rörande föreningens verksamhet. En motion, som ska behandlas på ordinarie stämma, ska vara styrelsen tillhanda senast den 1 februari eller inom den senare tidpunkt som styrelsen kan komma att besluta.

Styrelsen ska bereda de motioner som kommit in och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen, se ovan under 14 §.