

PROTOKOLL STYRELSEMÖTE #1 TORPA SKOG TOMTÄGAREFÖRENING

EKONOMISK FÖRENING

Datum: 19 februari 2023 kl.10:45

Förening: Torpa Skog Tomtägarförening Ekonomisk förening

Org.nr.: 716416-3839

Plats: Notvarpsvägen 14, Muskö

Närvarande: Ordförande: Christin Svensson
Kassör: Göran Westberg
Sekreterare: Paola Zetterberg
Ledamöter: Johan Andersson, Andreas Swills
Suppleanter: Janne Sund

Frånvarande:

1. Mötets öppnande

Ordförande Christin Svensson hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Val av justerare

Mötet valde Johan Andersson att justera protokollet.

3. Godkännande av dagordning

Mötet godkände dagordningen.

4. Föregående mötesprotokoll

Föregående mötesprotokoll kommer att uppdateras avseende punkten 5.1, "Fråga från medlem har inkommit beträffande samfällighetsavgiften för tomt vid Nässelviken" ändras till "Påpekande från revisor har inkommit beträffande samfällighetsavgiften för tomt Rum 4:1 i Nässelviken".

I övrigt inga ändringar.

5. Mötesfrågor

5.1 Inkomna ärenden samt rapport av ordförande

Motioner har inkommit och kommer att tas upp för behandling på årsmötet.

Badstege till bryggan i Nässelviken kommer att köpas in och monteras enligt beslut från tidigare årsmöte.

Fråga från medlem angående träd som är angripna av barkborre i Alkällsskogen. Styrelsen tar kontakt med fastighetsägaren.

Aktiviteter på Torpaängen för säsongen 2023, medlem har anmält fortsatt intresse för att klippa gräset. Styrelsen undersöker om klipparen behöver service innan säsongen börjar.

Styrelsen kommer vidare ta till årsmötet 2023 förslaget avseende badflotte i Torpasjön.

5.2 Anmärkning från revisor

Påpekande har inkommit från revisor beträffande att Tomtföreningen har betalat vägavgiften för Rum 4:1. Tomtföreningen är innehavare av tomten men den nyttjas av Nässelvikens brygga, dock har alla medlemmar i Tomtföreningen rätt att nyttja t.ex. rampen för iläggning av båt eller att bada från bryggorna. Enligt beslut på årsmötet 2021 fick styrelsen i uppdrag att utreda frågan avseende vägavgiften och komma med förslag. Styrelsen kommer att ta frågan/förslag vidare till årsmötet 2023 för beslut.

5.3 Framförhållning gällande allmänt dricksvatten

Vatten i brunnen på Besvärsvägen innehåller nickel och är otjänligt. Brunn/pump är nu avstängd. Tomtföreningen har en 1/6-del i denna brunn. Janne har undersökt olika möjligheter för åtgärder. Nickel kan komma från ledningar och kopplingar, för att klarlägga om detta är orsaken så kommer ett nytt vattenprov tas direkt från borrhålet.

5.4 Rapport om skogsavverkningen

Skogsavverkningen är inte påbörjad med anledning av att det är alldeles för mjuk/blött i marken. Planerad start är i april, när marken har torkat upp.

Möte med Skogsstyrelsen, tillsammans med Underhållsröjning Jord och Skog AB, angående nyckelbiotop i Viktoriaskogen. Detta möjliggör att vi kan söka bidrag, upp till 70% av kostnaden, för avverkningen i Viktoriaskogen. Ansökan kommer att skickas in.

Bra diskussion med Skogsstyrelsen, som var mycket hjälpsam med rekommendation för hur arbetet ska genomföras. Därmed är alla förberedelser klara och avverkningen kan påbörjas när markförhållandena tillåter.

5.5 Rapport från Nässelvikens och Notvarpets bryggor

Nässelvikens bryggor: Arbetsdag är planerad till 6 maj. Info på Torpa Skogs hemsida.

Notvarpets bryggor: Inbjudan kommer att gå ut till vårmöte och arbetsdag.

5.6 Kassörsrapport

Kassör Göran W rapporterade avseende föreningens aktuella ekonomi:

Saldo på konto: 309 990 kr

SBAB konto (trädfonden): 101 153 kr

137 fastighet är med i Tomtföreningen, ca 10 st är inte med.

5.7 Budgetarbete 2023

Inga stora utgifter, i dagsläget, finns på tomt förutom skötseln av skogen, men kostnader finns för Tomtföreningens gemensamma anläggningar. Tomtföreningen går med underskott. Styrelsen tar fram förslag på budget till årsmötet 2023.

5.8 Förslag till nya stadgar

Årsmötet 2022 beslutade att styrelsen skulle se över befintliga stadgar för Tomtföreningen. Styrelsen återkommer kring detta i samband med årsmötet.

5.9 Städdag i tomtföreningen

Städdag kommer att genomföras den 23 april. Samling vid Torpastugan kl.10.

5.10 Förberedelser inför ordinarie årsstämma

Ordinarie årsstämma är beslutad till den 13 maj 2023 i Muskö Hembygdsgård.

6. Övriga frågor

Inga övriga frågor.

7. Nästa styrelsemöte

Styrelsemöte #2 planeras till den 18 mars 2023 kl.10:30 hos Christin på Torpavägen 4.

8. Avslutning

Ordförande tackade alla närvarande och förklarade mötet avslutat.

Ordförande
Christin Svensson

Vid protokollet
Paola Zetterberg

Justerare
Johan Andersson