

PROTOKOLL STYRELSEMÖTE #5 TORPA SKOG TOMTÄGAREFÖRENING

EKONOMISK FÖRENING

Datum: 8 maj 2022, kl.11:00-13:00

Förening: Torpa Skog Tomtägareförening Ekonomisk förening

Org.nr.: 716416-3839

Plats: Ropuddsvägen 1

Närvarande: Ordförande: Christin Svensson
Kassör: Bill Lundgren
Sekreterare: Paola Zetterberg
Ledamöter: Andreas Swills, Janne Sund
Suppleanter: Johan Andersson, Eric Josdal

Frånvarande: -

1. Mötets öppnande

Ordförande Christin Svensson hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Val av justerare

Mötet valde Johan Andersson att justera protokollet.

3. Godkännande av dagordning

Mötet godkände dagordningen.

4. Föregående mötesprotokoll

Inga kommentarer eller tillägg.

5. Mötesfrågor

5.1 Inkomna ärenden

- Ett antal motioner har inkommit från fastighetsägare till årsmötet. Dessa kommer att besvaras av styrelsen samt läggas upp som dokument till årsmötet.

- Fastighetsägare Jämtoft TS1:61 önskar stycka tomt och göra ny väg/infart som går på Torpa Skog Tomtägareförenings mark. *Styrelsen godkänner detta. Vägen kommer tas upp i vägsamfälligheten efter godkännande av samfälligheten. Alla kostnader för väg i samband med denna avstyckning ska bäras av fastighetsägaren.*

- Önskemål har inkommit om att uppdatera Tomtföreningens stadgar. Tas upp på årsmötet.

- Trädfällning Allround har varit här och tittat på Torpa Skogs område och ska återkomma med offert för fortsatt fällning.

5.2 Rapport Notvarpets brygga

Totalt 17 medlemmar, 3 nya under 2022.

Städdag och vårmöte genomfördes 7 maj. Bra uppslutning. Fällning av träd och planering av nytt bryggdäck.

Bryggdäck är planerat att byggas den 6 juni.

Årsavgift beslutad för 2022: 400 kr

Inträdesavgift: 1250 kr (samma som tidigare)

Ekonomi 2022-03-21: 38 691,94 kr

Samman kallande till bryggkommitté kommer att utses av årsmötet för Torpa Skog Tomtägareförening. Andreas Swills är föreslagen.

5.3 Rapport Nässelvikens brygga

Arbetsdag med god uppslutning genomfördes 7 maj. Iläggning av Y-bommar.
Besiktning av kättingar kommer ske under året.

Förslag till årsstämman:

- Båtplatsinnehavare som ej deltar vid arbetsdagarna debiteras en avgift på 300 kronor per tillfälle (två tillfällen per år planeras)

Förslag till avgifter för båtplatser vid Nässelvikens Brygga:

- Utsida stora bryggan 1 000 kronor

- Insida stora bryggan 1 300 kronor

- Lilla bryggan 1 300 kronor

Sammanställning till bryggkommitté kommer att utses av årsmötet Torpa Skog Tomtägarförening. Roland Svensson är föreslagen.

5.4 Redovisning av ekonomi

Saldo på konto 2022-05-08: 135 917 kr

132 fastighetsägare är medlemmar i tomtföreningen och 9 fastighetsägare är inte medlemmar.

Kassören lämnar över till ordförande deklaration för 2021. Den är också inskickad till Skatteverket.

Städdag genomfördes den 23 april med ca 60 närvarande.

5.5 Sammanställning av dokument inför ordinarie årsstämma

Kallelse: Klart

Verksamhetsberättelse 2021: Klart

Årsredovisning 2021: Klart

Revisionsberättelse 2021: Klart

Styrelsens förslag till budget 2022: Klart

Styrelsens förslag till arvoden 2022: Klart

Medlemslista kommer att finnas tillgänglig på årsmötet.

5.6 Fördela arbetsuppgifter inför ordinarie årsstämma

Alla tar med en termos med kaffe. Ordförande tar med allt övrigt som behövs för fiket.

6. Övriga frågor

Inga övriga frågor.

7. Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte beslutas efter årsstämman den 14 maj 2022.

8. Avslutning

Ordförande tackade alla närvarande och förklarade mötet avslutat.

Ordförande
Christin Svensson

Vid protokollet
Paola Zetterberg

Justerare
Johan Andersson